

**Смета доходов и расходов
Плановая на 2013г. по ТСЖ «Эдем»**

Оттаток средств на начало 2013г. 13,3т.р.
(в тыс.руб.)

ИЗМЕНЕННАЯ

№№ п/п	Наименование статей	План	Факт	Отклонение (+ -)
1.	Взносы членов ТСЖ (собственников жилых помещений (1х13;11х10)	555,4		
2.	Прочие доходы ОДН по отоплению			
3.				
	ВСЕГО доходов	555,4		
	Расходы			
1.1.1.	Зарплата тех. персонала (дворника.электр. сантехника)	83,0		
1.1.2.	Начисления на зарплату (единый социальный налог 30,2%)	25,0		
1.1.3	Затраты на мелкий производственный инвентарь	1,0		
1.1.4	Затраты за обслуживание газовых устано- вок по дому за 2013гг.	21,0		
1.1.5.	Затраты на электроэнергию, расходуемую в местах общего пользования (подъезды, подвалы)	8		
1.1.6	Санитарно-эпидемиологическая обработка	0		
1.1.7	Текущий ремонт общего имущества, всего:	34,1		
1.1.8.	Поверка монотрометров	1,0		
1.1.9	Снятие показаний с теплосчетчика	2,0		
1.1.10	Чистка канализ.труб на крыше(зимой) и сброс снега с крыши	0		
	2. Расходы периода			
2.1.	Административные расходы, всего в том числе:			
2.1.1.	Зарплата управляющего персонала	125,0		
2.1.2.	Начисления на зарплату ед. соц. налог (30,2%)	37,7		
2.1.3.	Прочие:			
	Интернет	3,6		
	Канцеляр.товары	3,0		
	Мобильная связь Фроловой Н.П.	1,8		
	Обсл.компьютераб: антивирус. программа, заправка картриджа краской ,преобрете-	8,0		

	ние программы.програмист			
2.1.4.	Оплата информационных услуг	1.0		
2.1.5.	Обязательные платежи в бюджет, налоги и сборы			
2.1.6.	Оплата услуг банка(обслуживание счета)	18.0		
2.1.7.	Промывка отопительной системы	12.0		
2.1.8.	Вывоз строительного мусора (4м-ца) от придомовой территории(4х4500)	12.0		
2.1.9.	Замена газовых кранов у подъезда 1.2.3	0		
2.1.10.	Непредвиденные расходы	0		
2.1.11.	%% за платежи в банке и на почте с жителей	16.0		
2.1.12.	Диагностика газовых труб	80.0		
2.1.13.	Расходы на такси	4		
2.1.14.	Установка Аэраторов	4.5		
2.1.15.	Замена теплосчетчика	67		
	ИТОГО расходов периода	568.7		

Председатель ТСЖ «Эдем»



Швыдкая С.В.